

תאריך: \_\_\_\_\_

מס' לווה

--

לכבוד  
בנק הבינלאומי הראשון למשכנתאות בע"מ  
רח' מונטיפיורי 39  
תל אביב

א.ג.נ.;

### הנדון: פוליסת ביטוח נכס - מבנה

הואיל: ונדרשתי על ידכם לבטל את נכס נשוא ההלוואה בסך \_\_\_\_\_ ש"ח (להלן: "ההלוואה") ו/או נכס אחר שהוצע כבטחון קרקעי בגין ההלוואה (להלן – "הנכס"). והצעתם לנו לבטח את הנכס באמצעותכם.  
והואיל: ואין אנו מעונינים לבטח את הנכס באמצעותכם, אלא בחברת ביטוח שאנו קשורים עמה.

אי לכך הרינו להודיעכם כדלקמן:

- מאחר ואנו מבטחים את הנכס נשוא ההלוואה ישירות על ידנו מצורפת בזה פוליסת ביטוח מבנה על הנכס בצירוף סעיף שעבוד לטובתכם עם הודעת ביטול של 30 יום מראש.
- ידוע לנו ואנו מסכימים לכך כי למרות האמור לעיל הסכמתכם לקבל את ביטוח הנכס שלא באמצעותכם, הינה בכפוף לכך שבסעיף השעבוד יופיע שם הבנק: בנק הבינלאומי הראשון למשכנתאות בע"מ.
- א. כל עוד לא תאשרו לנו בכתב כי הסמכתם לקבל את פוליסת ביטוח הנכס הנ"ל תהיו רשאים לבטח את הנכס באמצעותכם ועל חשבוננו.  
ב. אנו נמציא לכם מידי תום כל שנה ושנה עד לסיום ההלוואה חידוש הפוליסה בתנאים כאמור לעיל.  
אם עד היום שבו תפוג הפוליסה לא נמציא לכם חידוש הפוליסה אתם תהיו רשאים לבטח את הנכס באמצעותכם ועל חשבוננו עד לקבלת חידוש הפוליסה בתנאים המקובלים אצלכם.
- בסכום ביטוח המבנה של הנכס יהיה על פי סכום ביטוח שיקבע על ידינו. בכל מקרה אנו לא נבטח את הנכס בסכום שיפחת מיתרת ההלוואה.

במקרה של תת ביטוח או ביטוח יתר האחריות על כך תחול עלינו בלבד.

ולראיה באנו על החתום:

שם הלווה	מס' זהות	חתימה	אימות חתימה